

**Коммерческое предложение №18 от 11 мая 2023г**

**Уважаемые коллеги!**

ООО "С.О." АРТ-ЕЛЬ" направляет вам настоящее коммерческое предложение по ремонту кровли на объекте ЖК"Акварин", расположенному по адресу: г. Москва, Озерковская наб, 26.

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем работ	Материалы			Работа	
				Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость	Цена
<b>1</b>	<b>Предварительные мероприятия по организации строительства</b>							
1.1	Мобилизация строительного персонала	компл.	1,00				35 000,00	35 000,00
1.2	Доставка строительного оборудования и материалов с производственной базы	компл.	1,00				230 000,00	230 000,00
								<b>265 000,00 Р</b>
<b>2</b>	<b>Демонтажные работы.</b>							
2.1	Демонтаж существующего покрытия кровли (тротуарная плитка)	м2	585,00				250,00	146 250,00
2.2	Демонтаж цементно-песчаной стяжки	м2	585,00				205,00	119 925,00
2.3	Демонтаж парапетного ограждения	м.пог	144,00				600,00	86 400,00
2.4	Демонтаж парапетных крышек	м.пог	144,00				275,00	39 600,00
2.5	Демонтаж плитки на примыкании к шахтам	м.пог	63,00				550,00	34 650,00
2.6	Вывоз и утилизация отходов	м2	585,00				918,00	537 030,00
								<b>963 855,00 Р</b>
<b>3</b>	<b>Устройство кровли</b>							
3.1	Устройство подстилающего слоя из геотекстиля плотностью 500 г/м2	м2	585,00				120,00	70 200,00
	<i>Геотекстиль плотностью 500 г/м2</i>			м2	672,75	97,50 Р	65 593,13 Р	
3.2	Устройство гидроизоляции с применением ПВХ мембраны	м2	585,00				830,00	485 550,00
	<i>ПВХ мембрана LOGICBASE V-SL 2,0 MM</i>			м2	696,15	2 780,00 Р	1 935 297,00 Р	
	<i>Прижимная рейка</i>			м.п.	207,00	131,07 Р	27 131,49 Р	
	<i>Расходные материалы</i>			м2	585,00	126,00 Р	73 710,00 Р	
3.3	Монтаж аэраторов	шт	5,00				2 170,00	10 850,00
	<i>ПВХ аэратор кровельный Ultra 75x375мм</i>			шт	5,00	723,32 Р	3 616,60 Р	
	<i>Расходные материалы</i>			шт	5,00	370,00 Р	1 850,00 Р	
3.4	Устройство защитного слоя из геотекстиля плотностью 300 г/м2	м2	585,00				120,00	70 200,00
	<i>Геотекстиль плотностью 300 г/м2</i>			м2	672,75	85,00 Р	57 183,75 Р	
3.5	Устройство защитного слоя из п/э пленки	м2	585,00				84,00	49 140,00
	<i>Пленка п/э 200 мкм</i>			м2	672,75	65,55 Р	44 098,76 Р	
3.6	Монтаж существующей тротуарной плитки	м2	585,00				715,00	418 275,00
	<i>ц/п смесь м150</i>			кг	44 460,00	10,40 Р	462 384,00 Р	
	<i>Расходные материалы</i>			м2	585,00	170,00 Р	99 450,00 Р	
							<b>2 770 314,73 Р</b>	<b>1 104 215,00 Р</b>
<b>4</b>	<b>Устройство примыканий</b>							
4.1	Монтаж примыкания гидроизоляции к парапетам, шахтам и пр.	м.пог	207,00				920,00	190 440,00
	<i>Геотекстиль плотностью 300 г/м2</i>			м2	119,03	97,50 Р	11 605,43 Р	
	<i>ПВХ мембрана LOGICBASE V-SL 2,0 MM</i>			м2	119,03	2 780,00 Р	330 903,40 Р	
	<i>Краевая рейка</i>			м.пог	207,00	131,07 Р	27 131,49 Р	
	<i>ПУ герметик ТехноНИКОЛЬ Logicflex</i>			туба	17,25	1 118,36 Р	19 291,71 Р	
	<i>Расходные материалы</i>			м.пог	207,00	40,00 Р	8 280,00 Р	
4.2	Монтаж керамической плитки на примыканиях к шахтам	м.пог	63,00				1 530,00	96 390,00
	<i>Теплоизоляционная панель Ruspanel XPS RPG</i>			м2	34,65	2 724,80 Р	94 414,32 Р	
	<i>Плиточный клей</i>			кг	283,50	32,50 Р	9 213,75 Р	
	<i>Керамическая плитка</i>			м2	36,23	1 430,00 Р	51 808,90 Р	
	<i>Расходные материалы</i>			м.пог	63,00	240,00 Р	15 120,00 Р	
4.3	Монтаж существующей парапетной крышки	м.пог	159,06				460,00	73 167,60
	<i>Расходные материалы</i>			м.пог	159,06	68,00 Р	10 816,08 Р	
4.4	Монтаж существующего ограждения	м.пог	159,06				800,00	127 248,00
	<i>Расходные материалы</i>			м.пог	159,06	46,00 Р	7 316,76 Р	
							<b>585 901,84 Р</b>	<b>487 245,60 Р</b>
<b>7</b>	<b>Заключительные работы</b>							
7.1	Ликвидация строительного городка	компл.	1,00				35 000,00	35 000,00
7.2	Погрузка, перевозка и утилизация строительного мусора	компл.	1,00				240 000,00	240 000,00
7.3	Инженерное сопровождение, оформление и сдача исполнительной документации	компл.	1,00				150 000,00	150 000,00
7.4	Демобилизация строительного персонала, доставка строительного оборудования на производственную базу	компл.	1,00				46 000,00	46 000,00
								<b>471 000,00 Р</b>
							<b>Всего материалы:</b>	<b>3 356 216,57</b>
							<b>Всего работы:</b>	<b>3 291 315,60</b>
							<b>Транспортные расходы:</b>	<b>100 686,50</b>
							<b>Накладные расходы:</b>	<b>164 565,78</b>
							<b>Итого с НДС 20%:</b>	<b>6 912 784,45 Р</b>
							<b>НДС 20%:</b>	<b>1 152 130,74 Р</b>

**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Настоящее коммерческое предложение сформировано с учетом стоимости материалов на 11.05.2023 и является актуальным ндо 31.05.2023.
2. В настоящем коммерческом предложении стоимость материалов принята с учетом полной оплаты материалов в период действия коммерческого предложения;
3. На выполненные работы ООО "С.О. "АРТ-ЕЛЬ" несет гарантийные обязательства в соответствии с Договором;
4. Настоящее коммерческое предложение включает в себя однократную мобилизацию/демобилизацию. Срок выполнения работ составит 30 дней

**Координатор проекта ООО "С.О. "АРТ-ЕЛЬ**



**Острянина Ю.В.**

**" 11" мая 2023г**

Доверенность № 23/09  
от 23.09.2022г.